

주소를 검색하여 하우스머치 **추정시세 및 보증금 안전진단**을 이용해보세요

서울특별시 은평구 갈현로 220-34 스카이하얏트	
동명없음	30

검색결과

주소저장

주소

서울특별시 은평구 갈현동 136-17 스카이하얏트 30

서울특별시 은평구 갈현로 220-34 스카이하얏트 30

주택유형

연립다세대

(건축물대장 주용도기준)



추정시세

보증금 안전진단

추정시세

2025년 09월 01일

중위시세

18,400 만원

1㎡ 당 단가

618 만원

상하한시세

15,700 만원 ~ 20,200 만원

가격신뢰등급

추정가격의 신뢰등급을 확인할 수 있습니다. (계정당 월 최대 20회 제한)

조회 (20 / 20)

전유면적

29.79㎡

해당 층

3층

공용면적

경과년수

2.8㎡

12년

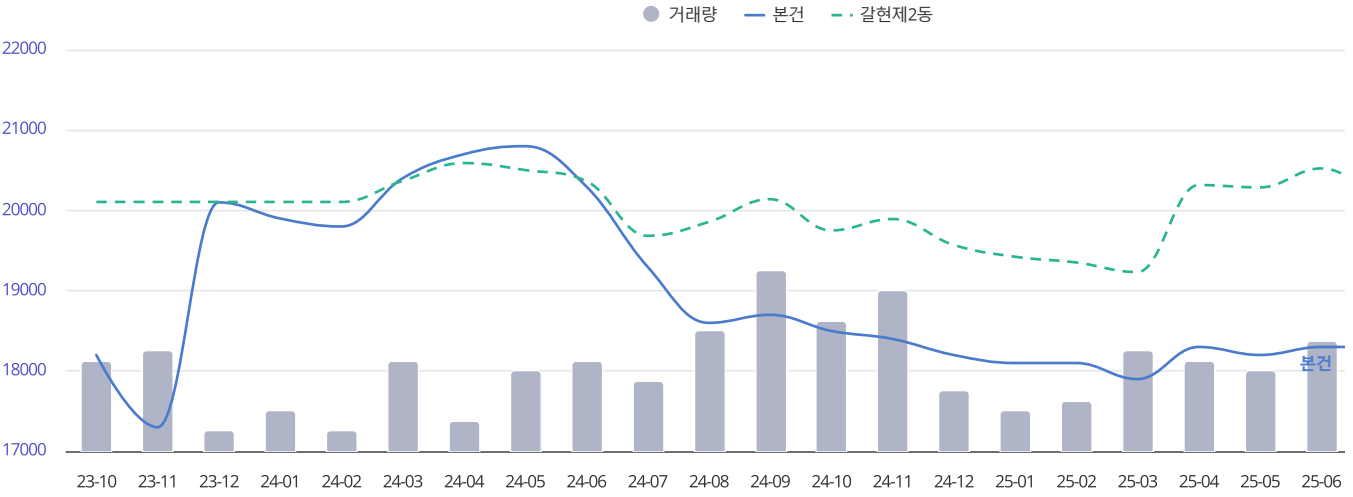
면적합계

32.59㎡

엘리베이터

엘리베이터 없음

중위시세 (단위 : 만원)



본건용도 상세

·본건용도 상세	다세대주택
·사용승인일자	2013.09.05
·지하/지상층수	0/5 층
·세대수	14세대
·인근 지하철	구산역
·총 주차대수	10대
·인근 학군	서울갈현초등학교

본건 거래사례

(최근 5년)

본건 거래사례가 없습니다

동일단지 매매사례

(최근 5년)

거래금액	거래일자	층	면적(㎡)
27,900만원	2025.03.14	2	47.85
28,000만원	2024.06.25	3	47.85
20,000만원	2021.10.05	2	29.79
18,500만원	2021.04.14	2	29.79

20,500만원	2021.01.05	5	49.54
----------	------------	---	-------

본건 및 인근 유사매매사례 비교



본건 정보

층	면적(m ²)	EV	사용승인	추정시세
3	29.79	없음	2013.09.05	18,400만원

인근 유사매매사례 (최대 5건)

순번	소재지	층	면적(m ²)	EV	사용승인	거래금액	거래년월	유사도
1	서울특별시 은평구 갈현동 475-15	2	28.2	없음	2011.08.16	19,000	2024.08.22	매우유사
2	서울특별시 은평구 갈현동 492-30	5	39.58	없음	2011.12.16	20,000	2024.08.14	매우유사
3	서울특별시 은평구 갈현동 110-13	5	29.95	없음	2012.05.11	18,000	2024.05.22	매우유사
4	서울특별시 은평구 갈현동 470-13	2	29.63	없음	2012.09.12	20,500	2025.07.15	매우유사
5	서울특별시 은평구 갈현동 511-9	3	29.96	없음	2011.02.22	17,500	2025.04.12	매우유사

서울특별시 은평구 갈현동 136-17 스카이힐튼 30

이용약관 개인정보취급방침 위치기반이용약관 법적고지 및 저작권

(주)공감랩 | 대표 : 맹준영 ask@gonggamlab.com 서울특별시 성동구 독성로1길 25, 서울숲 한라에코밸리 503호 (성수동1가)

Copyright©GONGGAMLAB. All Right Reserved